



**Договор подряда № _____
на выполнение проектных работ**

г. Москва

«__» _____ 20__ г.

Гражданин РФ _____, далее именуемый **«Заказчик»**, паспорт серия _____ № _____, дата выдачи _____ г., выдан _____, с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «АртВудПроджект»**, далее именуемый **«Исполнитель»**, в лице Генерального директора Белоусова Дениса Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется на основании Технического задания на проектирование водоснабжения и водоотведения (далее ТЗ) (Приложение № 1 к настоящему Договору) и проекта на объект (далее – Проект) (Приложение № 2 к настоящему Договору) предоставленных Заказчиком, подготовить комплекты рабочих чертежей следующих разделов: наружные сети водоснабжения и канализации (НВК), внутренние системы водоснабжения и канализации (ВК) (далее - Работы).

1.2. Работы выполняются Исполнителем собственными и/или привлеченными силами на основании и в соответствии с ТЗ и Проектом, предоставленным Заказчиком.

2. Цена работы и порядок оплаты

2.1. Цена Договора представляет собой стоимость всех Работ, предусмотренных Договором и Приложениями к нему, и составляет _____ руб. __ коп. (_____ рублей _____ копеек).

2.2. Стоимость проектных работ определяется в соответствии с объемами выполняемых работ по проекту. В случае внесения изменений в Приложения № 1; 2 к Договору стоимость дополнительных работ определяется дополнительным соглашением.

2.3. Заказчик обязуется уплатить аванс в размере _____ руб. __ коп. (_____ рублей _____ копеек) в течение 3-х банковских дней с момента подписания Договора.

Остальная часть цены работы _____ руб. __ коп. (_____ рублей __ копеек) оплачивается Заказчиком в течение 3-х банковских дней после подписания акта приемки выполненной работы.

2.4. Расчеты по Договору осуществляются в безналичном порядке платежными поручениями или наличными денежными средствами в кассу организации.

2.5. Обязательство Заказчика по оплате при безналичном порядке считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.6. При заключении Заказчиком договора подряда на монтаж систем водоснабжения и водоотведения с нашей компанией, Заказчику предоставляется скидка в размере 20 % от стоимости выполненных проектных работ по данному Договору.

3. Сроки и условия выполнения работы

3.1. Исполнитель обязуется выполнить работу, предусмотренную Договором, в течение _____ дней с момента его подписания сторонами.

3.2. Исполнитель обязуется предоставить все необходимые материалы и оборудование для выполнения работы.

4. Обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

- выполнять работы в соответствии с ТЗ, Проектом, иными исходными данными на проектирование, и договором;
- все выполненные Исполнителем проектные работы должны быть исполнены в соответствии с действующим СП 31-106-2002 «Проектирование и строительство инженерных систем многоквартирных жилых домов».
- исполнитель обязан передать Заказчику комплекты рабочих чертежей следующих марок:
 - наружные сети водоснабжения и канализации (НВК);
 - внутренние системы водоснабжения и канализации (ВК);
 - в качестве прилагаемых документов Исполнитель обязан предоставить спецификацию оборудования, изделий и материалов (С);
 - согласовывать готовую проектную и рабочую документацию с Заказчиком;
 - результат оказания выполненных работ передать Заказчику в виде готовых бумажных (один экземпляр) и электронных документов в формате .pdf и .dwg. Передача электронных документов осуществляется посредством отправки Исполнителем на электронную почту, указанную Заказчиком. Передача бумажных документов Исполнителем осуществляется путем передачи представителю Заказчика. Стороны при передаче бумажных документов подписывают Акт сдачи - приёмки выполненных работ.

4.2. Заказчик обязан:

- принять выполненные Исполнителем работы по Акту сдачи - приёмки и оплатить их;
- использовать проектную и рабочую документацию, полученную от Исполнителя, только на цели, предусмотренные Договором, не передавать техническую документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия Исполнителя;
- оказывать необходимое содействие Исполнителю в выполнении проектных работ;
- в случае существенного изменения исходных данных, а также вследствие иных обстоятельств, не зависящих от Исполнителя, повлекших за собой значительное удорожание проектных работ, возместить Исполнителю возникшие в связи с этим дополнительные расходы;

5. Ответственность сторон

5.1. Лицо, права которого нарушены, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

5.2. В случае просрочки выполнения работы Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем пени в размере 0,1 % цены работы за каждый день просрочки.

5.3. В случае просрочки доплаты выполненной работы Исполнитель вправе потребовать уплаты Заказчиком пени в размере 0,1 % суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.4. Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному согласию.

6.2. Расторжение Договора

6.2.1. Заказчик не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии со ст. 717 ГК РФ.

6.2.2. Исполнитель не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии со ст. 719 ГК РФ.

6.2.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты работы (внесения платежей) более чем на 5 (пять) календарных или более 3-х (трех) раз в период действия Договора Исполнитель вправе потребовать его расторжения и взыскания с Заказчика причиненных убытков. Указанное нарушение признается сторонами существенным (п. 2 ст. 450 ГК РФ).

7. Разрешение споров

7.1. Претензионный порядок разрешения споров

7.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и в течение ____ дней направить письменный мотивированный ответ другой стороне.

7.1.4. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

7.2. Все споры передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения истца.

8. Заключительные положения

8.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и действует до «__» _____ 20__ г., а в части исполнения Заказчиком и Подрядчиком своих обязательств – до полного их исполнения.

8.2. Направление юридически значимых сообщений

8.2.1. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться только следующим способом: электронной почтой.

8.2.2. Юридически значимые сообщения направляются исключительно предусмотренными Договором способами. Направление сообщения иным способом не может считаться надлежащим.

8.2.3. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые сообщения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

8.2.4. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8.4. Перечень приложений к Договору

8.4.1. Приложение № 1 Техническое задание

8.4.2. Приложение № 2 Проект

9. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Ф.И.О.
Почтовый адрес:

Исполнитель

ООО «АртВудПроджект»
Юридический адрес: 127254, г. Москва,

Телефон
Электронная почта
ИНН
Р/с
В
К/с
БИК

ул. Гончарова, д. 17, кв. 57.
ОГРН 1107746119700
ИНН 7715798260 КПП 771501001
ОКПО 65264603
р/с 40702810638050013063
ПАО Сбербанк России г. Москва,
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225
info@atrwoodproject.ru
телефон: +7 (495) 407-09-81

от имени Заказчика:

от имени Исполнителя:
Генеральный директор

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/Белоусов Д.И./
(подпись) М.П.